Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Грдины, 18 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 556,20 м^2

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	82,821

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**523 635,28**	**164 318,00**	**687 953,28**	**530 525,74**	**144 507,00**	**675 032,74**	**-6 890,46**	**19 811,00**	**12 920,54**	**98,12**
Содержание жилья		349 891,08	164 318,00	514 209,08	352 885,68	144 507,00	497 392,68	-2 994,60	19 811,00	16 816,40	96,73
Текущий ремонт жилья		157 630,30		157 630,30	157 525,41		157 525,41	104,89		104,89	99,93
Вывоз мусора		16 113,90		16 113,90	20 114,65		20 114,65	-4 000,75		-4 000,75	124,83
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**23 378,78**		**23 378,78**	**23 022,14**		**23 022,14**	**356,64**		**356,64**	98,47
ИТОГО:		**547 014,06**	**164 318,00**	**711 332,06**	**553 547,88**	**144 507,00**	**698 054,88**	**-6 533,82**	**19 811,00**	**13 277,18**	**0,98**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	176 886,23	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	83 084,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	10 370,58	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Дератизация подвальных помещений	2 928,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8 591,37	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	2 147,18	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	41 359,33	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	7 668,62	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	123 758,90	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Аренда контейнеров ТКО	5 802,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	78 168,25	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Сбор и вывоз ТКО	16 116,78	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Текущий ремонт МКД	261 820,76	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Грд.-18
Работы по содержанию и благоустройству МКД	6 112,49	
ИТОГО жилищные услуги:	**824 816,37**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**-43,941**

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	**0,000**	**0,000**

Итого	164 317	144 507
ГАСТРОНОМ-Н ООО	28 470	30986
ЕРЕМИН АЛЕКСАНДР АРКАДЬЕВИЧ	27 721	27417
Соломина Ольга Юрьевна	21 801	
Тугарина Ольга Рудольфовна	11 153	11092
ИП Шильцева Марина	8 705	9787
Горбатовская Людмила	6 804	8275
Янкин Сергей Анатольевич	6 005	5500
Коляденко Сергей Сергеевич	6 000	5500
Эделев Владимир Олегович	6 000	3002
Управление МВД	18 230	18230
Властелина	9 028	10318

Провайдеры	14400	14400
ООО Центра	2400	2400
ООО МТС	3600	3600
ЗАО ЗапСибТранстелеком	3600	3600
ООО Е-Лайт	3600	3600
ПАО Ростелеком	1200	1200

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____